

Утверждаю:

Генеральный директор АО "НАШ СЕРВИС"

А.В.Иванов

2024 г.

ПЕРЕЧЕНЬ

платных услуг по заказам населения на 2024г.

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | |
|---|---|----------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ВНУТРЕННИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ (ХГВС, ОТОПЛЕНИЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ) | | | |
| 1 | Смена унитаза | шт | 1800 |
| 2 | Смена смывного бачка | шт | 650 |
| 3 | Смена унитаза с бачком | шт | 2500 |
| 4 | Ремонт смывного бачка | шт | от 250 до 1010 |
| 5 | Смена ванн чугунных | шт | 3800 |
| 6 | Смена ванн стальных | шт | 3400 |
| 7 | Установка кабин душевых с пластиковыми поддонами | шт | 8900 |
| 8 | Установка кабин душевых со стальными поддонами | шт | 8200 |
| 9 | Установка акриловой ванны | шт | 3780 |
| 10 | Смена смесителя в ванной | шт | от 1010 до 1470 |
| 11 | Смена смесителя на кухне | шт | от 1200 до 1790 |
| 12 | Замена полотенцесушителя | шт | 2100 |
| 13 | Смена сифона | шт | 330 |
| 14 | Смена раковины в ванной | шт | 1900 |
| 15 | Смена раковины на кухне | шт | 1700 |
| 16 | Смена раковины с тумбочкой | шт | 1400 |
| 17 | Смена мойки на кухне | шт | 1300 |
| 18 | Смена мойки тюльпан | шт | 1500 |
| 19 | Смена отсекающих кранов | шт | 820 |
| 20 | Врезка отсекающих кранов | шт | 320 |
| 21 | Смена вентилей диаметром : до 20 мм | шт | 380 |
| 22 | Смена вентилей диаметром : до 32 мм | шт | 510 |
| 23 | Смена вентилей диаметром : до 50 мм | шт | 650 |
| 24 | Замена тройника, крестовины разводки внутренней канализации | шт | 1200 |
| 25 | Замена канализационного стояка диам.50 мм | шт | 1700 |
| 26 | Замена стояка внутренней канализации 100 мм | шт | 4450 |
| 27 | Замена разводки внутренней канализации | шт | 1800 |
| 28 | Прочистка и промывка радиатора отопления со снятием | шт | 1785 |
| 29 | Прочистка и промывка радиатора отопления без снятия | шт | 630 |
| 30 | Смена радиатора отопления чугунного без отсекающего крана на 4 секции | шт | 1900 |

| | | | |
|---------------------------------|--|----|----------------|
| 31 | Смена радиатора отопления чугунного с отсекающим краном | шт | 2340 |
| 32 | Смена радиатора отопления на алюминиевые | шт | 1800 |
| 33 | Смена радиатора отопления алюминиевого с отсекающим краном с перемычкой | шт | 3150 |
| 34 | Прочистка канализации внутренней (кухня, ванна) | м | 510 |
| 35 | Прочистка унитаза | шт | 890 |
| 36 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм | шт | 260 |
| 37 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм | шт | 315 |
| 38 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм | шт | 510 |
| 39 | Установка гарнитуры туалетной: подстаканников, вешалок, поручней для ванн и т.д. | шт | 260 |
| 40 | Установка туалетных полочек | шт | 510 |
| 41 | Замена разводки системы ХГВС на полипропилен (2 шт *2,25 м) в одном помещении | шт | 4950 |
| 42 | Замена стояков ХГВС на полипропилен (2 шт*3 м) в одном помещении | шт | 4350 |
| 43 | Замена разводки ХГВС на металлические трубы (2 шт*2,25 м) в одном помещении | шт | 3800 |
| 44 | Замена стояков системы ХГВС на металлические | шт | 3800 |
| 45 | Замена стояков отопления металл без прохода через перекрытие | шт | 1900 |
| 46 | Замена стояков отопления на полипропилен | шт | 2950 |
| 47 | Установка счетчиков ХГВС без опломбировки | шт | 650 |
| 48 | Смена счетчиков ХГВС без опломбировки | шт | 1300 |
| 49 | Смена сидений к унитазам | шт | 380 |
| 50 | Смена манжетов резиновых к унитазам | шт | 380 |
| 51 | Смена шарового крана смывного бачка | шт | 130 |
| 52 | Регулировка смывного бачка | шт | 130 |
| 53 | Замена пробки на радиаторе отопления | шт | от 320 до 1500 |
| Электро-монтажные работы | | | |
| 1 | Смена выключателя | шт | 300 |
| 2 | Смена розетки | шт | 300 |
| 3 | Смена патронов | шт | 300 |
| 4 | Ремонт выключателя с разборкой | шт | 500 |
| 5 | Ремонт розетки с разборкой | шт | 500 |
| 4 | Замена светильников потолочных и настенных со снятием и установкой плафона, светильника, со сменой патрона и креплениями | шт | 850 |
| 5 | Замена плафона | шт | 100 |
| 6 | Установка люстр и подвесов с количеством ламп до 5 | шт | 933 |
| 7 | Установка люстр и подвесов с количеством ламп до 12 | шт | 1767 |

| | | | |
|--|---|--------|------|
| 8 | Прокладка провода или кабеля в штробе | м | 695 |
| 9 | Прокладка провода или кабеля в кабель-канале | м | 200 |
| 10 | Монтаж кабель-каналов | м/п | 250 |
| 11 | Установка щитков осветительных | шт | 2500 |
| 12 | Установка звонка электрического с кнопкой без прокладки провода | шт | 575 |
| 13 | Замена электросчётчика | шт | 800 |
| 14 | Замена автоматов до 25А | шт | 913 |
| 15 | Замена автоматов до 100А | шт | 1423 |
| 16 | Установка УЗО, реле напряжения | шт | 913 |
| 17 | Расключение распределительной коробки | шт | 1000 |
| 18 | Замена лампочки | шт | 150 |
| 19 | Поиск короткого замыкания или обрыв провода | шт | 1000 |
| 20 | Консультация по электротехническим вопросам (устройство эл.проводки, замена автоматов) | шт | 500 |
| 21 | Отключение, подключение потребителя в этажном щите | шт | 500 |
| Сброс и запуск стояков ХГВС и отопления | | | |
| 1 | Сброс и запуск стояка ХГВС, отопления 5 этажного дома (Калькуляция) | шт | 630 |
| 2 | Сброс и запуск стояка ХГВС, отопления 9 этажного дома (Калькуляция) | шт | 760 |
| 3 | Сброс и запуск стояка ХГВС, отопления безподвального дома | | 3150 |
| Прочие работы | | | |
| 1 | Смена замков врезных | шт | 510 |
| 2 | Смена замков накладных | шт | 760 |
| 3 | Смена: ручки-скобы | шт | 240 |
| 4 | Смена: ручки-кнопки | шт | 130 |
| 5 | Замена наличников | 1 п.м. | 90 |
| 6 | Замена дверного блока | 1 м2 | 1900 |
| 7 | Установка дверного блока | 1 м2 | 1200 |
| 8 | Смена вентиляционных решеток | 1 шт | 380 |
| 9 | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах при площади стекол до 0,25 м2 | 1 м2 | 1400 |
| 10 | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах при площади стекол до 0,25 м2 при работе с лестниц | 1 м2 | 1800 |
| 11 | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах при площади стекол до 0,5 м2 | 1 м2 | 1100 |
| 12 | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах при площади стекол до 0,5 м2 при работе с лестниц | 1 м2 | 1300 |
| 13 | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах при площади стекол до 1 м2 | 1 м2 | 760 |
| 14 | Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах при площади стекол до 1 м2 при работе с лестниц | 1 м2 | 950 |

| Осмотры квартир и стеновых панелей с изображением дефектов на экране тепловизора с предоставлением фотографий на электронном носителе | | | |
|---|------------------------------------|------------|------|
| 1 | 1 комнатной квартиры (калькуляция) | 1 квартира | 1400 |
| 2 | 2 комнатной квартиры (калькуляция) | 1 квартира | 1900 |
| 3 | 3 комнатной квартиры (калькуляция) | 1 квартира | 2350 |
| 4 | 5 этажного дома (калькуляция) | 1 подъезд | 6900 |
| 5 | 9 этажного дома (калькуляция) | 1 подъезд | 9400 |

При проведении работ по ремонту инженерных систем работниками АО "Наш сервис" сброс и запуск стояков ХГВС и отопления производится БЕСПЛАТНО!!!

При проведении работ по замене стояков инженерных систем (ХГВС, отопления, канализации) полностью на всех этажах (по стояку), предоставляется скидка 10 %

Примечание:

Расценки составлены в ценах 4 квартала 2023г. с учетом прогнозного индекса-дефлятора (1,05) изменения сметной стоимости работ (декабрь 2024 г. к декабрю 2023 г.) Обоснование Бюллетень информационных материалов для строителей №1 2 4 квартал 2023 г. стр.93)

Составил: Инженер-сметчик: _____ Е.С.Болковая
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Руководитель ПЭС: _____ И.В.Рассолова
(должность, подпись, расшифровка)